



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

[gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br](mailto:gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br)

### EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.

O Prefeito Municipal de São Geraldo-MG, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER** aos proprietários, possuidores, confrontantes, interessados atingidos pelas matrículas aqui informadas e terceiros eventualmente interessados e atingidos pela área do Núcleo Informal denominado “Centro 2” conforme memorial descritivo e mapa anexo, em especial a:

**Wilhas Santana Lopes**, brasileiro, solteiro, lavrador, CPF 118 513 656-80, proprietário da MAT. 17684.

#### PERÍMETRO DO NÚCLEO CENTRO 2

**Área: 25.637,34 m<sup>2</sup>**

**Perímetro: 1.116,298 m**

#### DESCRIÇÃO

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no marco denominado **P-1** de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 720.477,8574 m e Norte (Y) 7.688.396,8152 m referentes ao meridiano central 45°00'; daí, confrontando com PRAÇA SANTO ANTÔNIO, com azimute de 103°02'46" e distância de 12,721 m, segue até o marco **P-2** de coordenada Norte (Y) 7.688.393,9437 m, Este (X) 720.490,2496 m ; daí, confrontando com PRAÇA SANTO ANTÔNIO, com azimute de 104°28'10" e distância de 8,337 m, segue até o marco **P-3** de coordenada Norte (Y) 7.688.391,8607 m, Este (X) 720.498,3218 m ; daí, confrontando com PRAÇA SANTO ANTÔNIO, com azimute de 100°05'26" e distância de 11,318 m, segue até o marco **P-4** de coordenada Norte (Y) 7.688.389,8778 m, Este (X) 720.509,4645 m ; daí, confrontando com PRAÇA SANTO ANTÔNIO, com azimute de 100°16'07" e distância de 15,303 m, segue até o marco **P-5** de coordenada Norte (Y) 7.688.387,1498 m, Este (X) 720.524,5226 m ; daí, confrontando com PRAÇA SANTO ANTÔNIO, com azimute de 99°32'23" e distância de 12,030 m, segue até o marco **P-6** de coordenada Norte (Y) 7.688.385,1560 m, Este (X) 720.536,3864 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 188°25'27" e distância de 17,456 m, segue até o marco **P-7** de coordenada Norte (Y) 7.688.367,8885 m, Este (X) 720.533,8291 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 189°26'18" e distância de 6,062 m, segue até o marco **P-8** de coordenada Norte (Y) 7.688.361,9089 m, Este (X) 720.532,8351 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 189°10'33" e distância de 8,336 m, segue até o marco **P-9** de coordenada Norte (Y) 7.688.353,6796 m, Este (X) 720.531,5058 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 189°53'06" e distância de 8,740 m, segue até



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

[gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br](mailto:gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br)

o marco **P-10** de coordenada Norte (Y) 7.688.345,0689 m, Este (X) 720.530,0054 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 188°33'25" e distância de 18,612 m, segue até o marco **P-11** de coordenada Norte (Y) 7.688.326,6639 m, Este (X) 720.527,2360 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 189°50'51" e distância de 9,808 m, segue até o marco **P-12** de coordenada Norte (Y) 7.688.317,0002 m, Este (X) 720.525,5585 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 188°42'31" e distância de 13,546 m, segue até o marco **P-13** de coordenada Norte (Y) 7.688.303,6106 m, Este (X) 720.523,5076 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 186°28'34" e distância de 13,934 m, segue até o marco **P-14** de coordenada Norte (Y) 7.688.289,7655 m, Este (X) 720.521,9360 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 184°34'30" e distância de 13,125 m, segue até o marco **P-15** de coordenada Norte (Y) 7.688.276,6825 m, Este (X) 720.520,8891 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 182°33'24" e distância de 15,573 m, segue até o marco **P-16** de coordenada Norte (Y) 7.688.261,1253 m, Este (X) 720.520,1944 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 45°19'41" e distância de 9,354 m, segue até o marco **P-17** de coordenada Norte (Y) 7.688.267,7017 m, Este (X) 720.526,8465 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 80°28'36" e distância de 6,824 m, segue até o marco **P-18** de coordenada Norte (Y) 7.688.268,8308 m, Este (X) 720.533,5769 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 159°17'13" e distância de 20,139 m, segue até o marco **P-19** de coordenada Norte (Y) 7.688.249,9933 m, Este (X) 720.540,6999 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 166°53'33" e distância de 16,176 m, segue até o marco **P-20** de coordenada Norte (Y) 7.688.234,2384 m, Este (X) 720.544,3684 m ; daí, confrontando com TV. CÉLIO PADEIRO, com azimute de 223°08'37" e distância de 4,175 m, segue até o marco **P-21** de coordenada Norte (Y) 7.688.231,1923 m, Este (X) 720.541,5135 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 158°21'58" e distância de 10,095 m, segue até o marco **P-22** de coordenada Norte (Y) 7.688.221,8082 m, Este (X) 720.545,2354 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 156°34'17" e distância de 9,630 m, segue até o marco **P-23** de coordenada Norte (Y) 7.688.212,9718 m, Este (X) 720.549,0645 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 157°32'44" e distância de 12,167 m, segue até o marco **P-24** de coordenada Norte (Y) 7.688.201,7271 m, Este (X) 720.553,7117 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 147°40'10" e distância de 14,640 m, segue até o marco **P-25** de coordenada Norte (Y) 7.688.189,3566 m, Este (X) 720.561,5413 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 158°52'50" e distância de 11,798 m, segue até o marco **P-26** de coordenada Norte (Y) 7.688.178,3514 m, Este (X) 720.565,7921 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 163°17'20" e distância de 12,291 m, segue até o marco **P-27** de coordenada Norte (Y) 7.688.166,5794 m, Este (X) 720.569,3263 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 159°33'33" e distância de 8,438 m, segue até o marco **P-28** de coordenada Norte (Y) 7.688.158,6725 m, Este (X) 720.572,2733 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 159°18'57" e distância de 11,710 m, segue até o marco **P-29** de coordenada Norte (Y) 7.688.147,7171 m, Este (X) 720.576,4095 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 154°34'51" e distância de 12,435 m, segue até o marco **P-30** de coordenada Norte (Y) 7.688.136,4860 m, Este (X) 720.581,7471 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

[gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br](mailto:gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br)

azimute de 150°58'58" e distância de 12,663 m, segue até o marco **P-31** de coordenada Norte (Y) 7.688.125,4129 m, Este (X) 720.587,8893 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 152°59'27" e distância de 9,854 m, segue até o marco **P-32** de coordenada Norte (Y) 7.688.116,6340 m, Este (X) 720.592,3642 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 149°16'44" e distância de 9,538 m, segue até o marco **P-33** de coordenada Norte (Y) 7.688.108,4347 m, Este (X) 720.597,2367 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 156°10'59" e distância de 14,142 m, segue até o marco **P-34** de coordenada Norte (Y) 7.688.095,4969 m, Este (X) 720.602,9475 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 160°33'09" e distância de 18,306 m, segue até o marco **P-35** de coordenada Norte (Y) 7.688.078,2356 m, Este (X) 720.609,0423 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 161°01'34" e distância de 10,190 m, segue até o marco **P-36** de coordenada Norte (Y) 7.688.068,5994 m, Este (X) 720.612,3554 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 168°20'51" e distância de 11,341 m, segue até o marco **P-37** de coordenada Norte (Y) 7.688.057,4917 m, Este (X) 720.614,6460 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 171°52'14" e distância de 10,733 m, segue até o marco **P-38** de coordenada Norte (Y) 7.688.046,8662 m, Este (X) 720.616,1638 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 169°56'50" e distância de 12,815 m, segue até o marco **P-39** de coordenada Norte (Y) 7.688.034,2481 m, Este (X) 720.618,4007 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 168°26'20" e distância de 13,682 m, segue até o marco **P-40** de coordenada Norte (Y) 7.688.020,8439 m, Este (X) 720.621,1427 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 160°53'18" e distância de 11,930 m, segue até o marco **P-41** de coordenada Norte (Y) 7.688.009,5714 m, Este (X) 720.625,0487 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 153°51'49" e distância de 9,048 m, segue até o marco **P-42** de coordenada Norte (Y) 7.688.001,4485 m, Este (X) 720.629,0345 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 153°32'04" e distância de 9,505 m, segue até o marco **P-43** de coordenada Norte (Y) 7.687.992,9397 m, Este (X) 720.633,2704 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 156°46'54" e distância de 15,795 m, segue até o marco **P-44** de coordenada Norte (Y) 7.687.978,4241 m, Este (X) 720.639,4973 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 148°41'27" e distância de 12,403 m, segue até o marco **P-45** de coordenada Norte (Y) 7.687.967,8271 m, Este (X) 720.645,9427 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de 249°15'14" e distância de 36,024 m, segue até o marco **P-46** de coordenada Norte (Y) 7.687.955,0663 m, Este (X) 720.612,2544 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 332°28'04" e distância de 12,059 m, segue até o marco **P-47** de coordenada Norte (Y) 7.687.965,7595 m, Este (X) 720.606,6802 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 327°46'11" e distância de 2,696 m, segue até o marco **P-48** de coordenada Norte (Y) 7.687.968,0398 m, Este (X) 720.605,2425 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 328°57'17" e distância de 10,064 m, segue até o marco **P-49** de coordenada Norte (Y) 7.687.976,6620 m, Este (X) 720.600,0525 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 332°54'44" e distância de 18,782 m, segue até o marco **P-50** de coordenada Norte (Y) 7.687.993,3834 m, Este (X) 720.591,5002 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 333°08'19" e distância de 17,884 m, segue até o marco **P-51** de coordenada Norte



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

[gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br](mailto:gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br)

(Y) 7.688.009,3376 m, Este (X) 720.583,4197 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 327°23'30" e distância de 11,680 m, segue até o marco **P-52** de coordenada Norte (Y) 7.688.019,1767 m, Este (X) 720.577,1254 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 341°29'51" e distância de 11,329 m, segue até o marco **P-53** de coordenada Norte (Y) 7.688.029,9199 m, Este (X) 720.573,5302 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 339°43'15" e distância de 12,434 m, segue até o marco **P-54** de coordenada Norte (Y) 7.688.041,5834 m, Este (X) 720.569,2206 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 336°45'48" e distância de 8,351 m, segue até o marco **P-55** de coordenada Norte (Y) 7.688.049,2573 m, Este (X) 720.565,9257 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 331°16'07" e distância de 10,129 m, segue até o marco **P-56** de coordenada Norte (Y) 7.688.058,1389 m, Este (X) 720.561,0568 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 321°06'34" e distância de 14,409 m, segue até o marco **P-57** de coordenada Norte (Y) 7.688.069,3537 m, Este (X) 720.552,0106 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 335°19'57" e distância de 13,628 m, segue até o marco **P-58** de coordenada Norte (Y) 7.688.081,7377 m, Este (X) 720.546,3232 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 338°00'21" e distância de 12,077 m, segue até o marco **P-59** de coordenada Norte (Y) 7.688.092,9363 m, Este (X) 720.541,8000 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 336°29'28" e distância de 10,131 m, segue até o marco **P-60** de coordenada Norte (Y) 7.688.102,2265 m, Este (X) 720.537,7588 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 338°53'04" e distância de 12,295 m, segue até o marco **P-61** de coordenada Norte (Y) 7.688.113,6959 m, Este (X) 720.533,3296 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 342°16'34" e distância de 14,453 m, segue até o marco **P-62** de coordenada Norte (Y) 7.688.127,4630 m, Este (X) 720.528,9296 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 327°41'50" e distância de 9,807 m, segue até o marco **P-63** de coordenada Norte (Y) 7.688.135,7519 m, Este (X) 720.523,6890 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 244°48'55" e distância de 29,813 m, segue até o marco **P-64** de coordenada Norte (Y) 7.688.123,0652 m, Este (X) 720.496,7096 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 342°25'53" e distância de 53,560 m, segue até o marco **P-65** de coordenada Norte (Y) 7.688.174,1271 m, Este (X) 720.480,5426 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 351°45'25" e distância de 12,558 m, segue até o marco **P-66** de coordenada Norte (Y) 7.688.186,5550 m, Este (X) 720.478,7421 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 353°58'59" e distância de 12,304 m, segue até o marco **P-67** de coordenada Norte (Y) 7.688.198,7913 m, Este (X) 720.477,4524 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 350°21'36" e distância de 12,267 m, segue até o marco **P-68** de coordenada Norte (Y) 7.688.210,8849 m, Este (X) 720.475,3982 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 1°34'41" e distância de 9,626 m, segue até o marco **P-69** de coordenada Norte (Y) 7.688.220,5076 m, Este (X) 720.475,6633 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 0°27'25" e distância de 8,577 m, segue até o marco **P-70** de coordenada Norte (Y) 7.688.229,0844 m, Este (X) 720.475,7317 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de 8°23'51" e distância de 16,668 m, segue até o marco **P-71** de coordenada Norte





## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

[gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br](mailto:gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br)

(Y) 7.688.245,5735 m, Este (X) 720.478,1659 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $8^{\circ}37'40''$  e distância de 14,278 m, segue até o marco **P-72** de coordenada Norte (Y) 7.688.259,6895 m, Este (X) 720.480,3077 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $350^{\circ}49'43''$  e distância de 12,298 m, segue até o marco **P-73** de coordenada Norte (Y) 7.688.271,8301 m, Este (X) 720.478,3476 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $3^{\circ}23'54''$  e distância de 18,897 m, segue até o marco **P-74** de coordenada Norte (Y) 7.688.290,6938 m, Este (X) 720.479,4677 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $3^{\circ}36'44''$  e distância de 14,531 m, segue até o marco **P-75** de coordenada Norte (Y) 7.688.305,1960 m, Este (X) 720.480,3832 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $12^{\circ}07'12''$  e distância de 17,342 m, segue até o marco **P-76** de coordenada Norte (Y) 7.688.322,1519 m, Este (X) 720.484,0245 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $15^{\circ}18'21''$  e distância de 13,152 m, segue até o marco **P-77** de coordenada Norte (Y) 7.688.334,8372 m, Este (X) 720.487,4961 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $282^{\circ}44'29''$  e distância de 18,750 m, segue até o marco **P-78** de coordenada Norte (Y) 7.688.338,9726 m, Este (X) 720.469,2077 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $20^{\circ}24'47''$  e distância de 16,484 m, segue até o marco **P-79** de coordenada Norte (Y) 7.688.354,4211 m, Este (X) 720.474,9570 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $294^{\circ}00'05''$  e distância de 27,304 m, segue até o marco **P-80** de coordenada Norte (Y) 7.688.365,5275 m, Este (X) 720.450,0134 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $58^{\circ}23'48''$  e distância de 13,710 m, segue até o marco **P-81** de coordenada Norte (Y) 7.688.372,7118 m, Este (X) 720.461,6898 m ; daí, confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $30^{\circ}25'00''$  e distância de 23,690 m, segue até o marco **P-82** de coordenada Norte (Y) 7.688.393,1414 m, Este (X) 720.473,6838 m ; Finalmente do marco **P-82** segue até o marco **P-1**, (início da descrição), confrontando com ASSOCIAÇÃO SÃO VICENTE DE PAULA, com azimute de  $48^{\circ}38'38''$ , e distância de 5,560 m, fechando assim o perímetro acima descrito.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO**

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

[gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br](mailto:gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br)

**RUA 21 DE ABRIL Nº 19, CENTRO – SÃO GERALDO  
CEP 36.530-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS**